

Actualización Mensual del Mercado Local para Octubre de 2017

Una herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



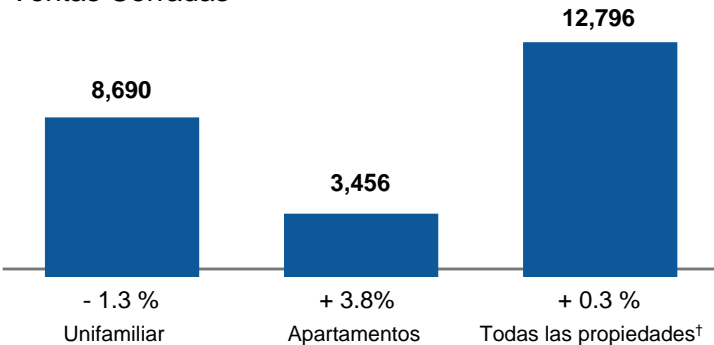
Estado de Illinois Completo

Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Octubre			Hasta la fecha		
	2016	2017	Variación porcentual	Hasta octubre de 2016	Hasta octubre de 2017	Variación porcentual
Ventas cerradas	12,764	12,796	+ 0.3 %	139,279	140,942	+ 1.2%
Ventas cerradas del mes anterior	14,224 en Septiembre 2016	13,823 en Septiembre 2017	- 2.8 %	126,515 en Septiembre 2016	128,146 en Septiembre 2017	+ 1.3 %
Precio de venta promedio*	\$178,000	\$185,000	+ 3.9 %	\$185,000	\$197,000	+ 6.5%
Inventario de casas en venta	64,601	57,911	- 10.4 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	60	54	- 10.0 %	62	55	- 11.3%

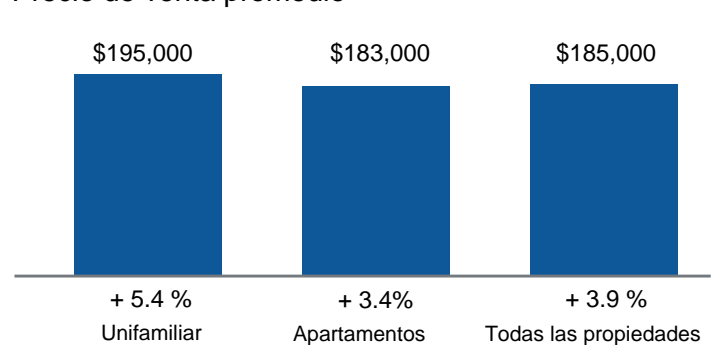
* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad para octubre de 2017

Ventas Cerradas



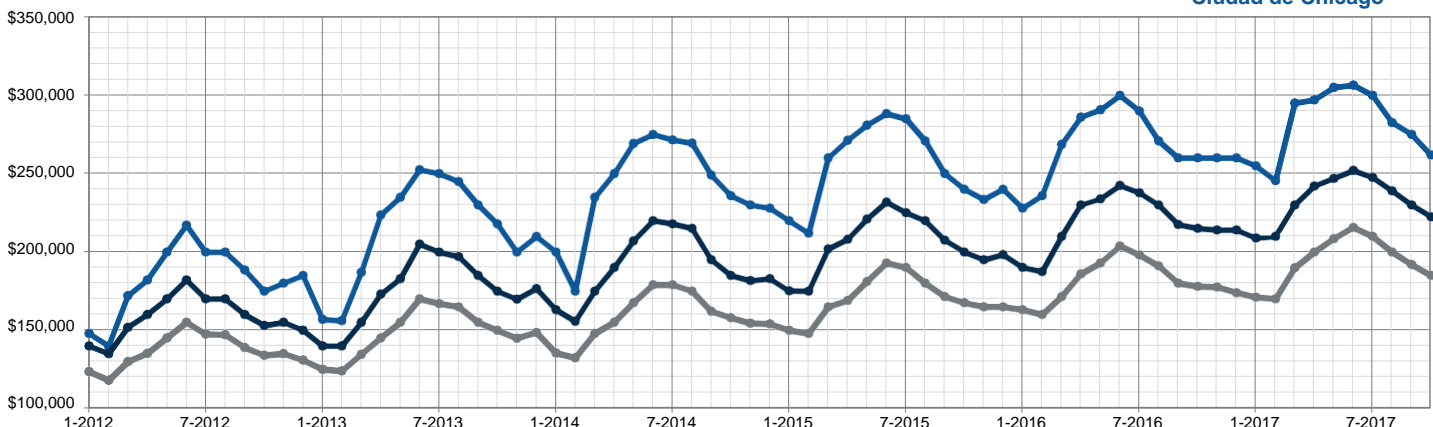
Precio de venta promedio



[†] Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta

Área Estadística Metropolitana Principal (PMSA por sus siglas en Inglés) de Chicago — Illinois
Ciudad de Chicago —



Actualizado al 7 de noviembre de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.