

Actualización mensual del mercado local para agosto de 2017

Una herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

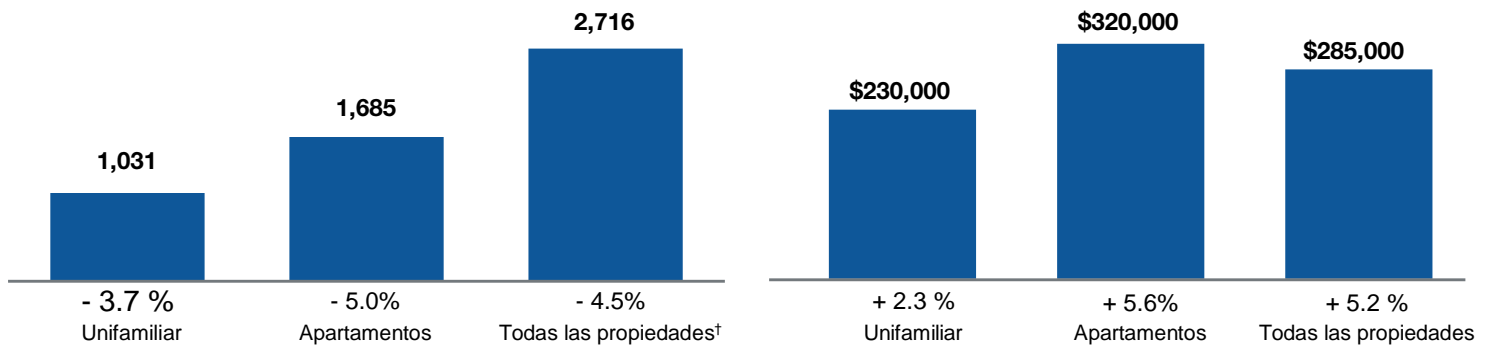
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Agosto			Año hasta la fecha		
	2016	2017	Variación porcentual	Hasta agosto de 2016	Hasta agosto de 2017	Variación porcentual
Ventas cerradas	2,844	2,716	- 4.5%	19,747	20,110	+ 1.8%
Ventas cerradas del mes anterior	2,780 en julio de 2016	2,685 en julio de 2017	- 3.4 %	16,903 en julio de 2016	17,394 en julio de 2017	+ 2.9%
Precio de venta promedio*	\$271,000	\$285,000	+ 5.2 %	\$276,100	\$290,000	+ 5.0 %
Inventario de casas en venta	9,759	9,162	- 6.1%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	39	34	- 12.8%	45	41	- 8.9 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad según el tipo de propiedad en agosto de 2017

Ventas cerradas

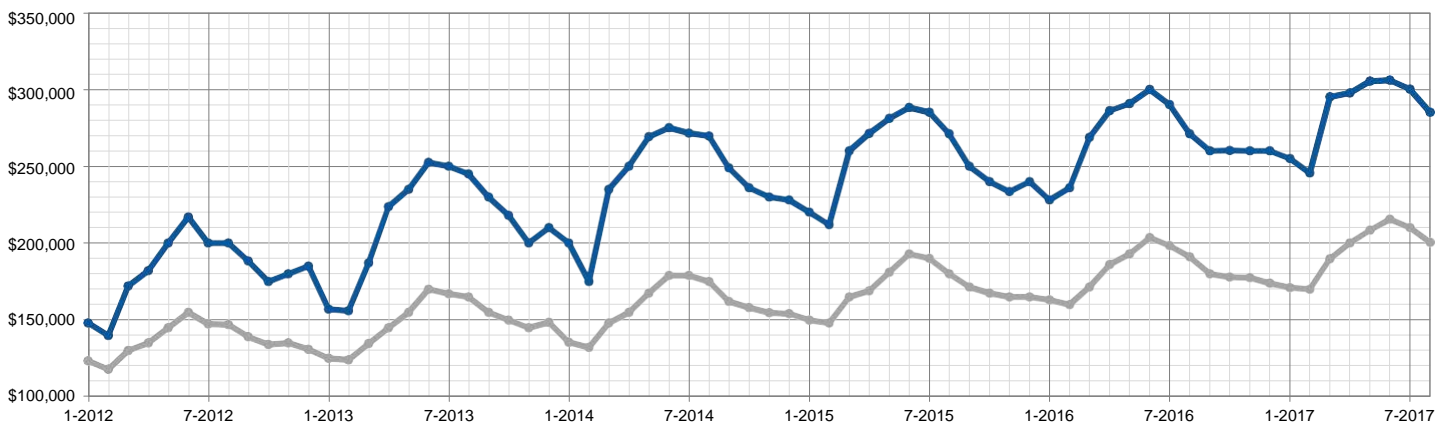
Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta

Illinois —
Ciudad de Chicago —



Actualizado al 7 de septiembre de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.