

Actualización Mensual del Mercado Local para Abril de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



PMSA de Chicago

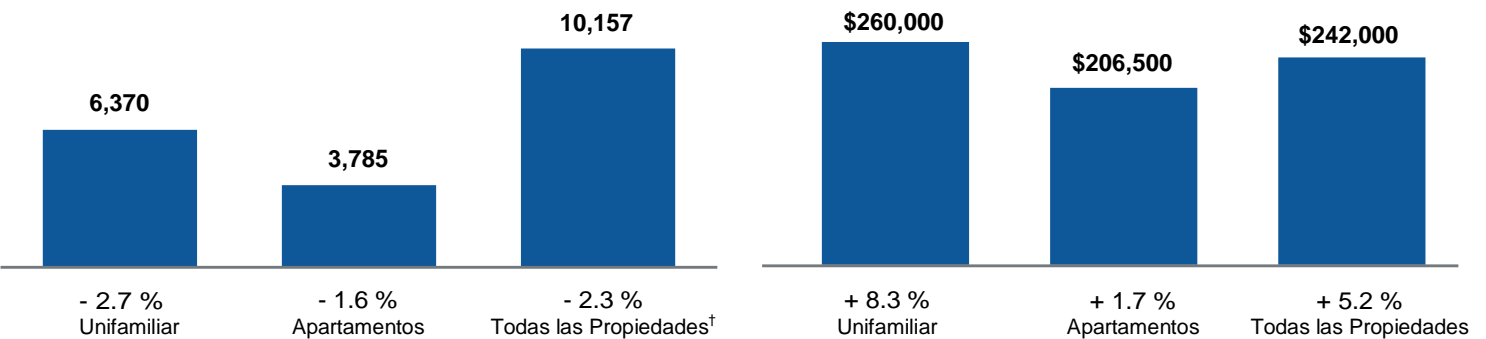
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Abril			Año hasta la Fecha		
	2016	2017	Variación Porcentual	Hasta Abril de 2016	Hasta Abril de 2017	Variación Porcentual
Ventas Cerradas	10,397	10,157	- 2.3 %	31,278	32,215	+ 3.0 %
Ventas Cerradas del Mes Anterior	8,541	9,824	+ 15.0 %	20,881 en marzo de 2016	22,058 en marzo de 2017	+ 5.6 %
Precio de Venta Promedio*	\$230,000	\$242,000	+ 5.2 %	\$209,900	\$226,000	+ 7.7 %
Inventario de Casas en Venta	41,558	33,503	- 19.4 %	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	57	51	- 10.5 %	64	58	- 9.4 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Abril de 2017

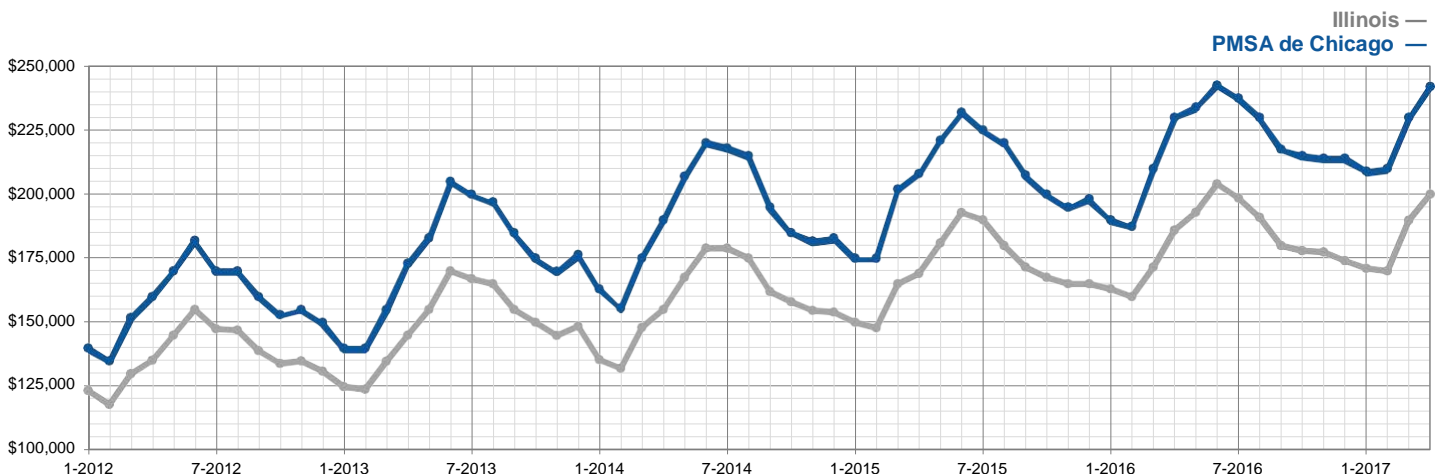
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de mayo de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.