

# Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



## Ciudad de Chicago

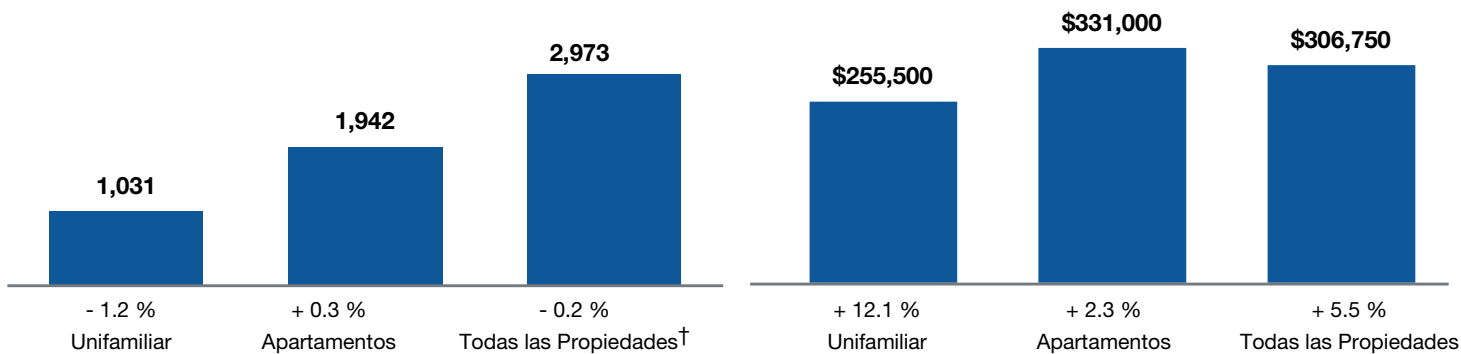
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Mayo			Año hasta la Fecha		
	2016	2017	Variación Porcentual	Durante mayo de 2016	Durante mayo de 2017	Variación Porcentual
<b>Ventas Cerradas</b>	<b>2,980</b>	<b>2,973</b>	<b>- 0.2 %</b>	<b>10,801</b>	<b>11,255</b>	<b>+ 4.2 %</b>
Ventas Cerradas del Mes Anterior	2,706 en abril de 2016	2,638 en abril de 2017	- 2.5 %	7,821 en abril de 2016	8,282 en abril de 2017	+ 5.9 %
<b>Precio de Venta Promedio*</b>	<b>\$290,750</b>	<b>\$306,750</b>	<b>+ 5.5 %</b>	<b>\$269,000</b>	<b>\$286,000</b>	<b>+ 6.3 %</b>
<b>Inventario de Casas en Venta</b>	<b>9,318</b>	<b>8,438</b>	<b>- 9.4 %</b>	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	<b>40</b>	<b>36</b>	<b>- 10.0 %</b>	<b>50</b>	<b>46</b>	<b>- 8.0 %</b>

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

### Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Mayo de 2017

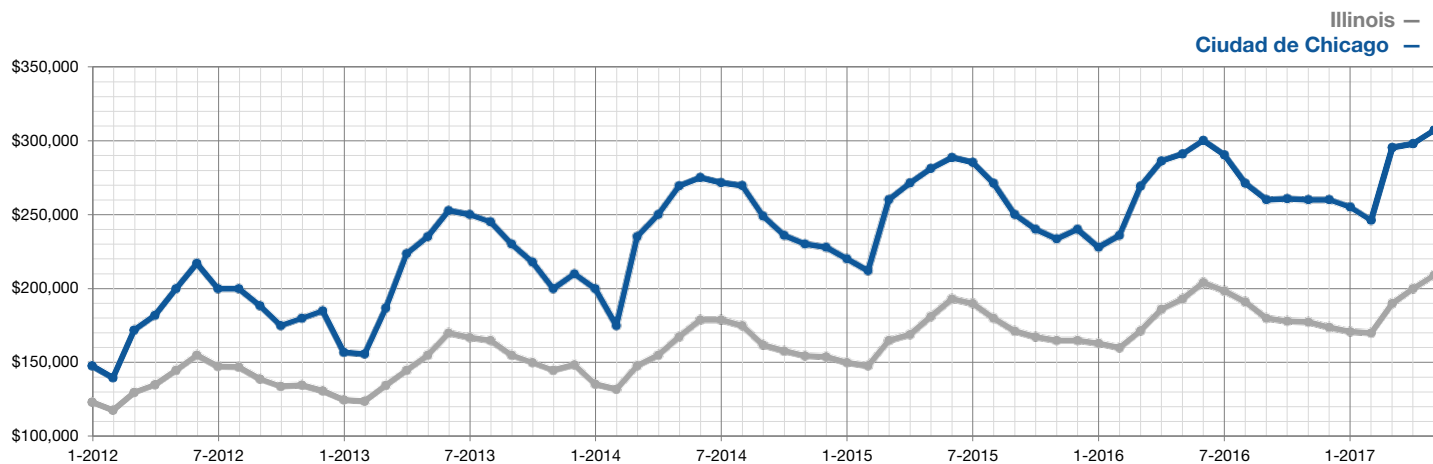
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de junio de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.