

Actualización Mensual del Mercado Local para julio de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



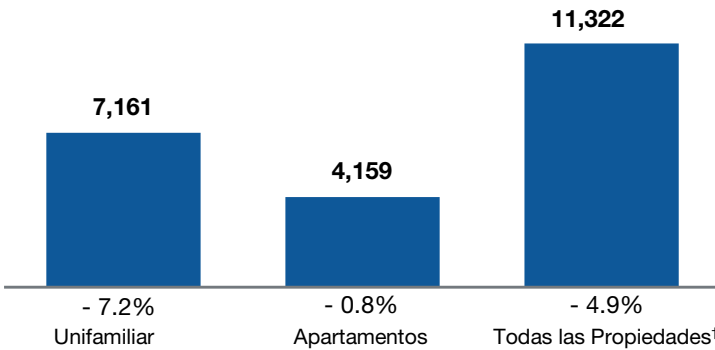
Área Estadística Metropolitana Principal (PMSA por sus siglas en Inglés) de Chicago

Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Julio			Hasta la Fecha		
	2016	2017	Variación Porcentual	Hasta fin de julio de 2016	Hasta fin de julio de 2017	Variación Porcentual
Ventas Cerradas	11,905	11,322	- 4.9%	68,985	70,744	+ 2.5 %
Ventas Cerradas del Mes Anterior	13,916 en junio de 2016	14,334 en junio de 2017	+ 3.0%	57,080 en junio de 2016	59,422 en junio de 2017	+ 4.1 %
Precio de Venta Promedio*	\$237,500	\$248,000	+ 4.4%	\$225,000	\$239,800	+ 6.6%
Inventario de Casas en Venta	44,683	37,333	- 16.4%	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	44	39	- 11.4%	54	48	- 11.1 %

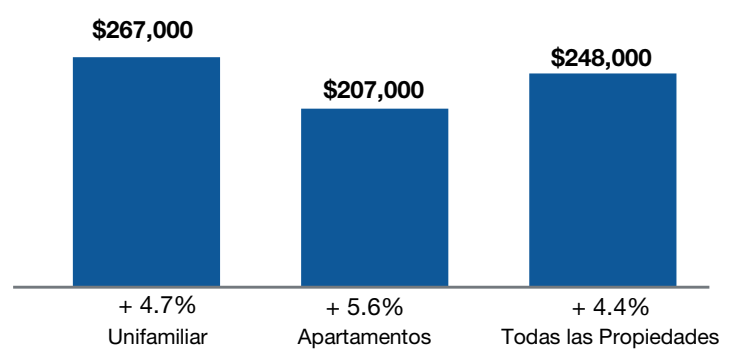
* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad por Tipo de Propiedad para julio de 2017

Ventas Cerradas

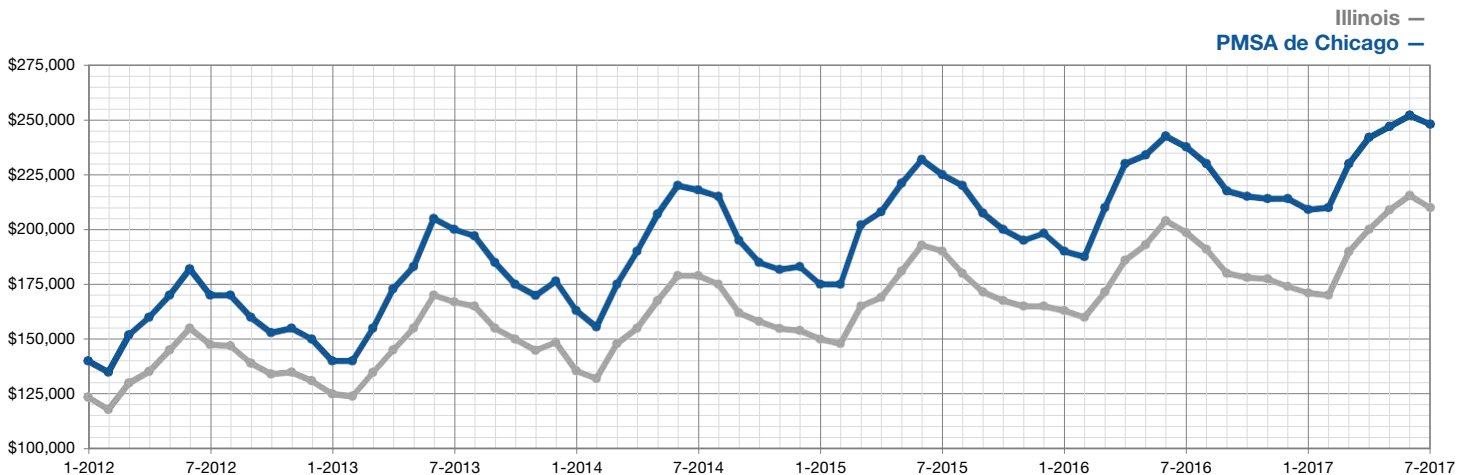


Precio de Venta Promedio



[†] Para las ventas cerradas, "Todas las Propiedades" no significa necesariamente una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de agosto de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.