

# Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



## PMSA de Chicago

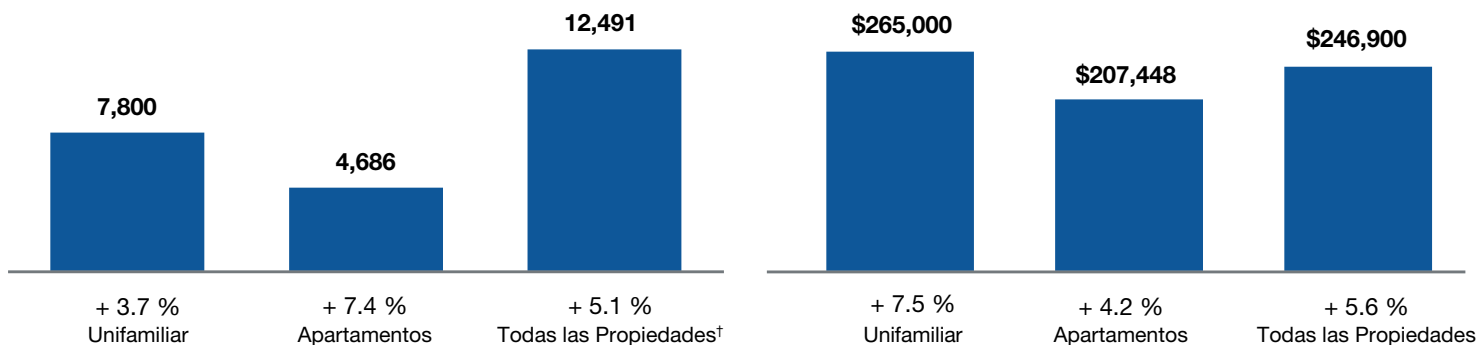
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Mayo			Año hasta la Fecha		
	2016	2017	Variación Porcentual	Durante mayo de 2016	Durante mayo de 2017	Variación Porcentual
<b>Ventas Cerradas</b>	11,884	12,491	+ 5.1 %	43,162	44,863	+ 3.9 %
Ventas Cerradas del Mes Anterior	10,397 en abril de 2016	10,292 en abril de 2017	- 1.0 %	31,278 en abril de 2016	32,372 en abril de 2017	+ 3.5%
<b>Precio de Venta Promedio*</b>	\$233,900	\$246,900	+ 5.6 %	\$216,000	\$232,000	+ 7.4 %
<b>Inventario de Casas en Venta</b>	43,024	34,593	- 19.6 %	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	50	42	- 16.0 %	60	53	- 11.7 %

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

### Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Mayo de 2017

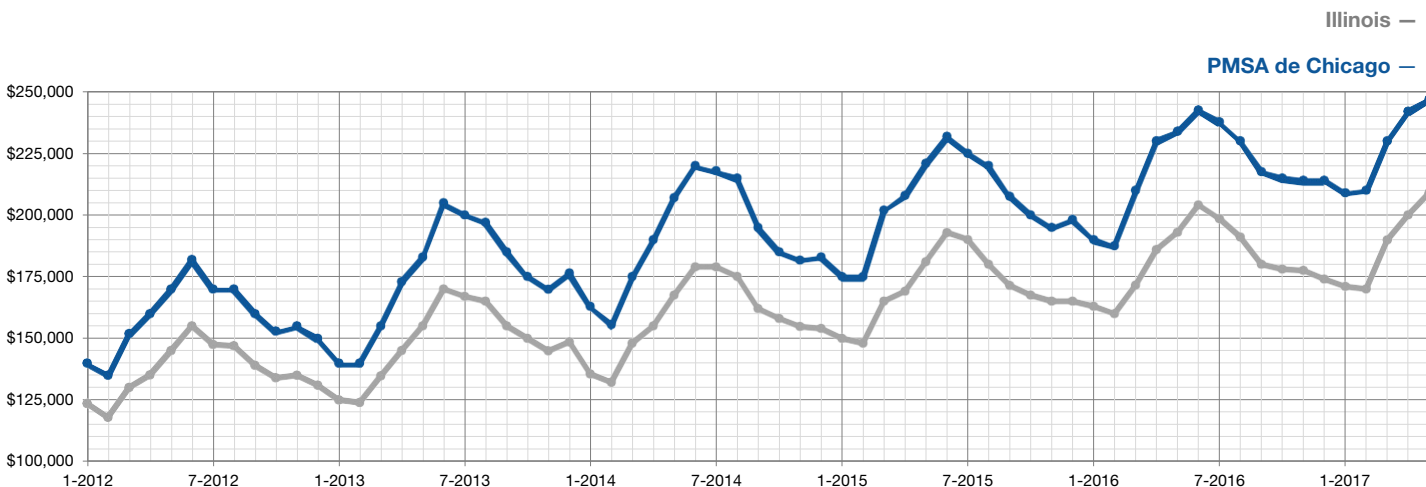
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las Propiedades" no significa necesariamente una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de junio de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.