

# Actualización Mensual del Mercado Local para Noviembre de 2016

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



## Todo el Estado de Illinois

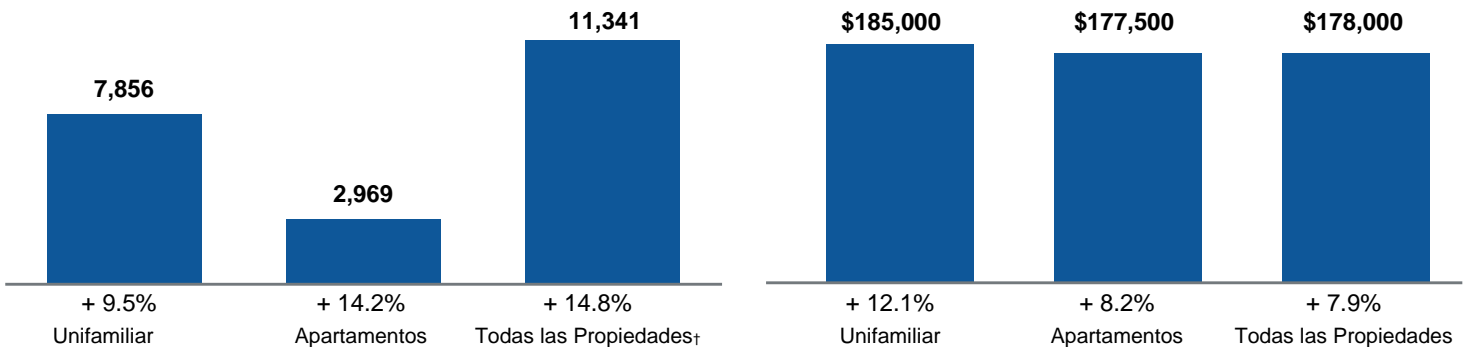
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Noviembre			Año a la fecha		
	2015	2016	Modificación de Porcentaje	Hasta Noviembre de 2015	Hasta Noviembre de 2016	Modificación de Porcentaje
<b>Ventas Cerradas</b>	9,881	11,341	+ 14.8%	144,267	150,460	+ 4.3%
<b>Ventas Cerradas del Mes Anterior</b>	13,182 <small>en octubre de 2015</small>	12,701 <small>en octubre de 2016</small>	- 3.6%	134,386 <small>en octubre de 2015</small>	139,119 <small>en octubre de 2016</small>	+ 3.5%
<b>Precios de Venta Promedio*</b>	\$165,000	\$178,000	+ 7.9%	\$174,000	\$185,000	+ 6.3%
<b>Inventario de Casas en Venta</b>	67,187	57,310	- 14.7%	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	68	62	- 8.8%	70	62	- 11.4%

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | La actividad de un mes a veces puede parecer excesiva debido al pequeño tamaño de la muestra.

### Actividad según el Tipo de Propiedad en Noviembre de 2016

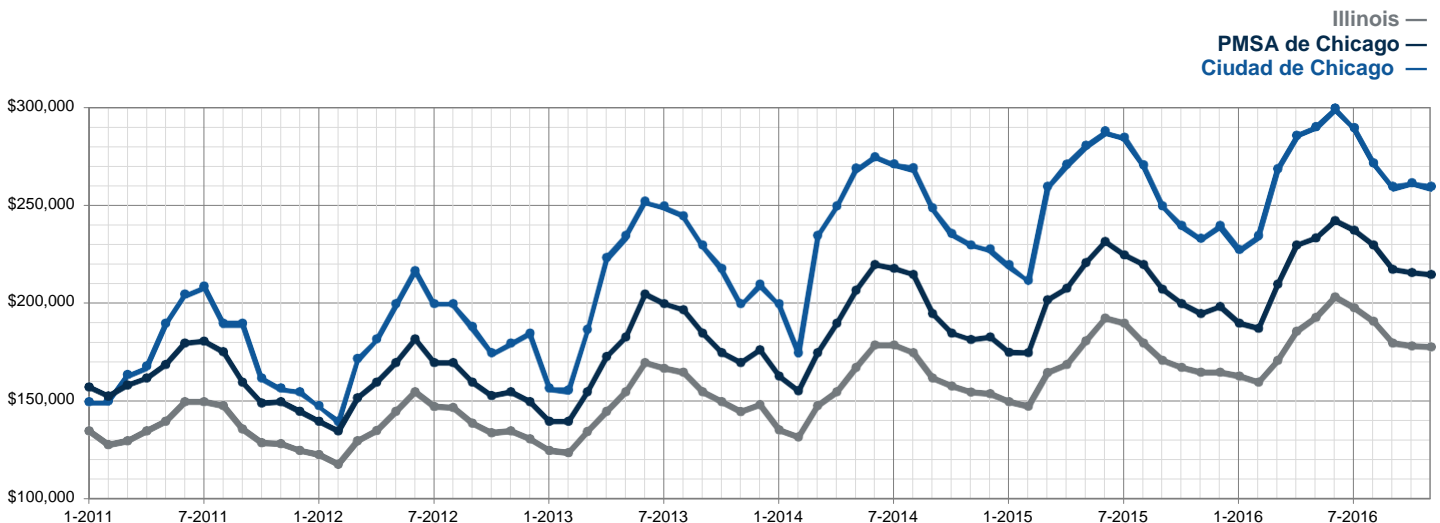
Ventas Cerradas

Precios de Venta Promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las Propiedades" no significa necesariamente una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de diciembre de 2016. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación localizados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2016. Los cambios porcentuales se calculan redondeando las cifras.